Schöne 4 Zimmer Wohnung in bester Lage!



Objektnr. : 243
78532 Tuttlingen

Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	78532
Ort	Tuttlingen
Etage	1
Wohnfläche	ca. 102 m^2
Nutzfläche	ca. 117 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl sep. WC	1
Nebenkosten	200,00 €
Warmmiete	1.050,00 €
Kaltmiete	850,00 €
Baujahr	1968
Zustand	Vollständig renoviert

Ihr Ansprechpartner:
Gregor Koplin
Honberg Immobilien

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461 90889-50
E-Mail: info@honberg-immobilien.de

Fortsetzung

Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Terrasse	Ja

Beschreibung

Schöne Wohnung mit herrlicher Sicht über Tuttlingen.

Diese renovierte 4 Zimmer Wohnung liegt in der ruhigen Tuttlinger Nordstadt.
Durch den sehr großzügigen, hellen Flur erreichen Sie alle Räumlichkeiten.
Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer mit angrenzendem Esszimmer. Beides trennbar durch eine Schiebetür. Ein direkter Zugang zum Balkon von dem Sie ein schöne Sicht über Tuttlingen genießen, lädt zum Verweilen ein.
Eine Einbauküche ist vorhanden. Das Tageslichtbad verfügt über eine Badewanne mit integrierter Dusche. Direkt daneben befindet sich das separate WC. Im hinteren Bereich der Wohnung befindet sich ein Schlafzimmer, welches ebenfalls über einen Zugang zum Balkon verfügt, sowie ein Kinderzimmer.

Ein Einbauschrank, sowie zwei Kellerräume bieten genug Lagerfläche.

Zur Wohnung selbst gehören keine Stellplätze. Jedoch bietet die Straße direkt vor dem Objekt genug Platz zum Parken.

Interesse geweckt? Wir freuen uns auf eine Besichtigung mit Ihnen.

Ausstattung

- Parkett, Fliesen
- Balkon
- Tageslichtbad
- Einbauküche

Ihr Ansprechpartner:
Gregor Koplin
Honberg Immobilien

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461 90889-50
E-Mail: info@honberg-immobilien.de

Lage

Die Wohnung liegt in der Nordstadt von Tuttlingen. Die Innenstadt erreichen Sie bequem in 5 Minuten zu Fuß. Die Donau mit angrenzender Parkanlage liegen ebenfalls nur ein paar Minuten entfernt und laden zur Entspannung ein.

Tuttlingen verfügt über eine gute Infrastruktur und Verkehrsanbindung. Ärzte, Bäcker, Kindergärten, Schulen und sonstige Einkaufsmöglichkeiten sind gut zu Fuß zu erreichen.

Sonstige Angaben

Verfügbar ab dem 01.08.2024

Bitte beachten Sie, dass nur vollständige Anfragen beantwortet werden!

Kaution: Zwei Kaltmieten

Provisionsfrei

Keine Haustiere und Raucher!

Objekttitel

Schöne 4 Zimmer Wohnung in bester Lage!

Ihr Ansprechpartner:
Gregor Koplin
Honberg Immobilien

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461 90889-50
E-Mail: info@honberg-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.