Neubauwohnung Neuhausen ob Eck



Objektnr. : 118

78579 Neuhausen ob Eck

Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	78579
Ort	Neuhausen ob Eck
Etage	1
Wohnfläche	ca. 75 m^2
Anzahl Zimmer	3
Kaufpreis	255.000,00 €
Baujahr	2020
Baujahr lt. Energieausweis	2020

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Beschreibung

Dieses Bauprojekt mit insgesamt 5 Wohneinheiten entsteht in Mitten vom Ortskern von Neuhausen ob Eck. Das Gebäude verfügt über vier Stockwerke: Eine barrierefreie Wohneinheit im Erdgeschoss, zwei im ersten Obergeschoss und jeweils zwei Maisonettwohnungen über die obersten beiden Geschosse. Die Wohneinheiten verfügen über einen

Außenstellplatz/Garagenstellplatz sowie über einen Abstellraum für Fahrräder bzw. Kinderwägen. Individuelle Vorstellungen und Wünsche können selbstverständliche noch während der Bauphase berücksichtigt werden.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über folgende charakteristische Ausstattungsmerkmale:

Essbereich mit offener Küche
Badezimmer
Schlafzimmer
Kinderzimmer / Arbeitszimmer
Hauswirtschaftsraum

Lage

In unmittelbarer Nähe zur Kindertagesstätte und zur Grund- und Hauptschule der Gemeinde entsteht dieses Neubauprojekt. In knapp 5 Gehminuten sind sowohl die ortsansäßige Bäckerei, Metzgerei sowie die nahe gelegenen Banken und die Apotheke erreichbar. Direkt an das Grundstück angrenzend befindet sich eine Hausarztpraxis mit 4 Hausärzten. Neuhausen ob Eck selbst verfügt über knapp 3800 Einwohnern und liegt landschaftlich reizvoll auf einem südlichen Ausläufer der schwäbischen Alb, knapp 10km von Tuttlingen entfernt. Die Gemeinde besticht nicht nur durch ihre unmittelbare Nähe zum Bodensee und zum Donautal, sie verfügt auch über zahlreiche Freizeitaktivitäten: Neben einem weiten Netz an Spazier- und Wanderwegen, einem hauseigenen Skihang und einem Tennisplatz bietet es im bekannten Freilichtmuseum eine kulturelle Besonderheit.

Objekttitel

Neubauwohnung Neuhausen ob Eck

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.