Renovierte Wohnung in ruhiger Lage



Objektnr. : 156

78532 Tuttlingen

Objekttyp	Terrasse
PLZ	78532
Ort	Tuttlingen
Etage	1
Wohnfläche	ca. 68 m^2
Gesamtfläche	ca. 68 m^2
Anzahl Zimmer	2
Nebenkosten	250,00 €
Warmmiete	900,00 €
Kaution	1400 €
Kaltmiete	650,00 €
Baujahr	1978
Zustand	Saniert
Baujahr lt. Energieausweis	1978
Balkon	Ja

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Fortsetzung

Terrasse	Ja

Beschreibung

Schöne 2 Zimmer Wohnung in herrlicher Lage von Tuttlingen!

Diese neu renovierte 2 Zimmer Wohnung weiß zu begeistern: Sie liegt im ersten OG und hat den Kellerraum direkt nebenan.
Unmittelbar hinter der Eingangstüre befindet sich der Flur, an welchen sich linker Hands ein Abstellraum angliedert. Dem Flur folgend gelangt man in das helle Badezimmer mit Dusche, Fenster und einer Badewanne.
Direkt daneben befindet sich ein separates WC. Eine Tür weiter gelangt man in die Küche mit Speisekammer. Diese selbst hat einen Zugang zu einer gemütlichen Terrasse mit Blick auf den Honberg.
Am Ende des Flures befindet sich das große Wohnzimmer mit Zugang zu einer zweiten Terrasse. Auch von dieser lässt sich ein herrlicher Blick über Tuttlingen genießen. Das letzte Zimmer ist das Schlafzimmer mit einer ausreichenden Größe.

Ausstattung

Diese Wohnung verfügt über folgende charakteristische Ausstattungsmerkmale:

- neuer Boden
- neue Türen
- neues WC
- zwei Terrassen mit herrlicher Aussicht
- Kellerraum direkt neben der Wohnung auf dem selben Stock

Wichtig !!!

Eine Einbauküche ist nicht vorhanden. Diese muss selbst erworben und eingebaut werden und kann nach freien Wünschen gestaltet werden!

Lage

Unweit von der Natur liegt diese Immobilie in einer einmaligen A-Lage in Tuttlingen. In unmittelbarer Nähe befinden sich verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie Schulen und öffentliche Ämter.

Tuttlingen selbst liegt im Tal der Oberen Donau, wurde am Fuß des Honbergs erbaut und umfasst rund 35 000 000 Einwohner. Neben einem weiten Netz an Spazier - und Wanderwegen und einem breiten Angebot an sportlichen Aktivitäten bietet es auch zahlreiche kulturelle Freizeitaktivitäten an. Auch für Unternehmer ist

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Tuttlingen sehr reizvoll: Mehr als 1900 Betriebe haben in und um Tuttlingen ihren Sitze - meist vor allem Chirurgiebetriebe. Durch die Vielzahl der Betriebe erhielt die Stadt auch ihren Beinamen als ”Weltenzentrum der Medizientechnik”.
Ruhige Lage am Wald

Objekttitel

Renovierte Wohnung in ruhiger Lage

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.