4 Zimmer Stadtwohnung



Objektnr. : 206

78532 Tuttlingen

Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	78532
Ort	Tuttlingen
Etage	2
Wohnfläche	ca. 77 m²
Gesamtfläche	ca. 84 m²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	180.000,00 €
Außen-Provision	2,38 %
Hausgeld	160,00 €
Baujahr	1990
Zustand	Gepflegt
Baujahr lt. Energieausweis	1990

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Fortsetzung

Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2

Beschreibung

Angeboten wird diese 4 Zimmer Wohnung im Zentrum von Tuttlingen. Sie befindet sich im 2 Stock eines 8 Parteien Hauses.
Durch die Wohnungstür im Flur angekommen, erreichen Sie von diesem die restliche Räume. Direkt rechts kommt man in das großzügige mit Balken versehene Wohnzimmer. Ein Raum weiter befindet sich das erste Kinderzimmer. Dann folgt das Badezimmer, welches mit einer Wanne und neuem Bademobiliar ausgestattet ist. Auf das Bad folgt die Küche. Diese verfügt nicht über den größten Platz, weiß aber mit einer kompletten Ausstattung zu überzeugen. Am Ende des Flures befindet sich das Schlafzimmer, sowie ein zweites Kinderzimmer.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Dieses ist ideal zum Lagern von Lebensmitteln geeignet oder steht Ihnen als Staufläche zur Verfügung. Auch ein Gemeinschaftsraum für Fahrräder ist vorhanden.

Sie erhalten als Anwohner einen Parkausweis um in den umliegenden Straßen kostenfrei parken zu können. Bei dieser Stadtwohnung bietet es sich an, im nahe gelegenen Parkhaus einen Stellplatz anzumieten.

Die Wohnung ist ab sofort bezugsfrei.

Lage

Die Wohnung liegt in der Innenstadt von Tuttlingen und in 2 Minuten ist die Fußgängerzone zu erreichen. Die Donau mit angrenzender Parkanlage liegen nur ein paar Gehminuten entfernt und laden zur Entspannung ein.

Tuttlingen verfügt über eine gute Infrastruktur und Verkehrsanbindung. Ärzte, Bäcker, Kindergärten, Schulen und sonstige Einkaufsmöglichkeiten sind gut zu Fuß zu erreichen.

Objekttitel

4 Zimmer Stadtwohnung

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner:
Firma
Honberg Immobilien GbR

Honbergstraße 4
78532 Tuttlingen

Tel.: 07461/ 90 889-50
Fax: 07461/ 90 889-55
E-Mail: info@honberg-immobilien.de
Web:
http://www.honberg-immobilien.de/